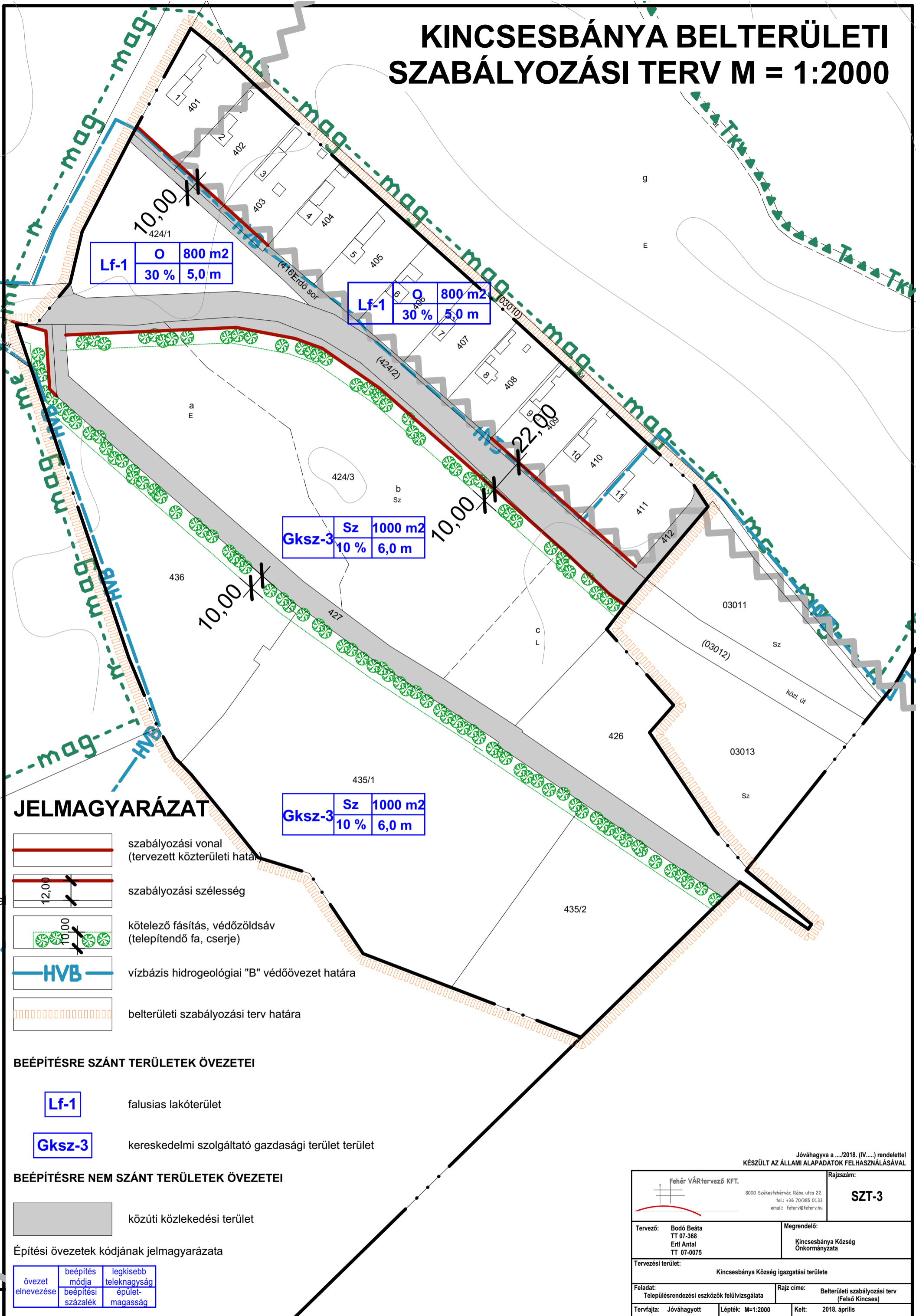


KINCSESBÁNYA BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV M = 1:2000



Lf-1	O	800 m ²
	30 %	5,0 m

Lf-1	O	800 m ²
	30 %	5,0 m

Gksz-3	Sz	1000 m ²
	10 %	6,0 m

Gksz-3	Sz	1000 m ²
	10 %	6,0 m

JELMAGYARÁZAT

- szabályozási vonal (tervezett közterületi határ)
- szabályozási szélesség
- kötelező fásítás, védőzöldsáv (telepítendő fa, cserje)
- vízbázis hidrogeológiai "B" védőövezet határa
- belterületi szabályozási terv határa

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI

- Lf-1** falusias lakóterület
- Gksz-3** kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI

- közúti közlekedési terület

Építési övezetek kódjának jelmagyarázata

övezet elnevezése	beépítés módja	legkisebb teleknagyság
	beépítési százalék	épület-magasság

Jóváhagyva a .../2018. (IV....) rendelettel
KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

Fehér VÁRtervező KFT. 8000 Székesfehérvár, Rába utca 22. tel.: +36 70/385 0133 email: feterv@feterv.hu		Rajzszám: SZT-3
Tervező: Bodó Beáta TT 07-368 Ertl Antal TT 07-0075	Megrendelő: Kincsesbánya Község Önkormányzata	
Tervezési terület: Kincsesbánya Község igazgatási területe		
Feladat: Településrendezési eszközök felülvizsgálata	Rajz címe: Belterületi szabályozási terv (Felső Kincses)	
Tervfajta: Jóváhagyott	Lépték: M=1:2000	Kelt: 2018. április