

Jegyzőkönyv

Kincsesbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének **közmeghallgatásáról.**

Időpont: 2024. november 15. 17.30

Helyszín: Művelődési Ház, 8044 Kincsesbánya, Iskola u. 3.

Jelen vannak:

Szavazati joggal meghívottak:

Murányi Marianna	polgármester
Horváth István Attiláné	alpolgármester
Deák Péter	képviselő
Kertész Zoltán	képviselő
Kovács János	képviselő
Pencz Tamás	képviselő
Takács Andrea	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Machata Báborka Anna	jegyző
--------------------------	--------

Kincsesbánya polgárait a képviselő-testület a kihelyezett hirdetések és az internetes honlapon közzétett meghívó útján értesítette a közmeghallgatás helyéről és időpontjáról. Kb. 20 fő jelent meg.

TARTALOMJEGYZÉK

- 1.) Tájékoztató az Önkormányzat munkájáról
- 2.) Deák Péter napirendi pontok felvételének kérelme
116/2024. (XI.15.) határozat
117/2024. (XI.15.) határozat
118/2024. (XI.15.) határozat
119/2024. (XI.15.) határozat
- 3.) Közérdekű kérdések, bejelentések, javaslatok

Az ülés megnyitása

Murányi Marianna polgármester köszönti a megjelent polgárokat és a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a testület az ülést megtarthatja, határozatképes, mivel a szavazásra jogosult 7 fő képviselő közül a testületi ülés kezdetekor 7 fő megjelent.

1.) Tájékoztató az Önkormányzat 2024. évi munkájáról Előadó: Murányi Marianna polgármester

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy ilyenkor szokták előterjeszteni az önkormányzat elmúlt évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót, de mivel a jelenlegi testület október 1-től működik, ezért most ez nem aktuális. Mivel azonban a 7 tagú testületből 5-en folytatják a korábbi ciklust, ezért feleleveníti az elmúlt egy évben történeteket, képekkel szemléltetve. Közben a teljesség igénye nélkül sorolja az elvégzett munkákat:

Dűlőutakat javítottak, sódereztek Rákhegyen, hivatalos látogatást tett településünkön Soltész Miklós államtitkár, mely alkalommal a templom-temető kérdésében egyeztettek. A Bányásznapon első ízben szervezett délelőtti bányásztalálkozó nagyon jól sikerült, ezt tovább kellene vinni, ebben a formában. Az év folyamán zajlott további rendezvények is népszerűek voltak.

Elmondja, hogy 2024-ben négy pályázatot nyert az önkormányzat: az emlékmű lépcső felújítása; az óvoda belső felújítása-festés, nyílászárók- burkolatcsere-, illetve a konyha festése és burkolatcsereje, a mosogatótálak felújítása is megtörtént, az országfásítás program jóvoltából beszerzett 20 db nyírfát elültették, valamint az uniós TOP Plusz pályázat keretében, 163 millió 217 ezer Ft-ot nyertek uniós forrásból, az Árpád utca- Március 15. tér teljes körű felújítására.

Bemutatja az új jegyzőt, dr. Machata Biborka Annát.

Ismerteti a 2024-2029-es ciklustervében megfogalmazott legfontosabb feladatokat: Ilyen Kincsesbánya csapadékvízvezetésének teljeskörű, folyamatos javítása, kivitelezése, az elavult víziközművek rekonstrukciója, szennyvízhálózat bővítése, az egészségügyi ellátórendszer fenntartása, fejlesztése, esetlegesen szakrendelésekkel (szemészet, gyerekorvos) kiegészítve, Idősek napközi otthona létrehozása, szociális hálózat erősítése, kegyeleti szolgáltatás biztosítása, infrastrukturális fejlesztések: úthálózatunk, bel- és külterületi utak állapotának javítása, buszmegálló fejlesztése, közvilágítás korszerűsítése, parkolók és építési telkek kialakítása lehetőségeinek keresése, testvértelepülési kapcsolat erősítése, a lakosság szélesebb körű bevonása, jutalomútként a fiatalok és Kincsesbányáért önkéntesen dolgozó lakosok delegálása, Kincsesbánya turisztikai vonzerejének növelése, a Vaskapu várnál pihenő, tanösvény, futókör kialakítása és számos feladat.

Beszámol a posta helyzetéről: A postát az önkormányzat átveszi, nem zár be, erről egyhangúlag döntött a testület. Az önkormányzat fogja működtetni postapartneri programban, 2025. február 27-től. Addig a szokásos módon működik a posta. Ha nem vette volna át az önkormányzat az üzemeltetését, akkor postaautó látta volna el a postahivatal szerepét, néhány órában. Az idősebb lakosok és a vállalkozások szempontjából ez jelenleg nem kivitelezhető településünkön. A Magyar Postával kötött szerződés határozatlan idejű, de 3 évig kötelező működtetni. Utána eldől, hogy

a rohamosan digitalizálódó világunkban szükség lesz-e továbbra is a postahivatalra. A testület véleménye alapján 4 órában elégséges lesz a postai nyitvatartás.

A strand mögötti, volt „iparórség” területéről: magánterület volt már a 2000-es évek eleje óta. Lakóparkot tervezett oda a korábbi tulajdonos, de nem valósult meg, eladásra került a terület, az új tulajdonos pedig bekerítette a saját ingatlanát. A másik oldal is magánterület. Az odavezető, -még a bánya idején leaszfaltozott- „út” honvédségi terület. Mivel többen jártak itt keresztül Somosmálból, az átjárás lehetőségeiről egyeztetések folynak a terület(ek) tulajdonosaival.

Szellemház: 2019-ben megkeresték a tulajdonost. Szép látványtervek készültek, 100 lakás épült volna, felmérték az igényeket is. Már csak a környezeti értékelés volt hátra, hogy megkezdődjön az esetleges építkezés, de megállt a folyamat. A cég azóta sem készítette el az értékelést. Az épület életveszélyes állapotáról a jelzést megtették az építészhatal felé, mivel ismét perindítási bejegyzés van az épülettömb tulajdoni lapján. A NAV vizsgálta az ügyet, kitűzött egy tájékoztatót is erről az épületre. Sajnos nem épülnek lakások itt a közeljövőben, úgy tűnik.

Imaház: 2024. október 30-án Soltész Miklós államtitkár úr és Csány Zoltán tervező látogatott hozzánk, a Székesfehérvári Római Katolikus Egyházmegyei Hivatal tulajdonában lévő, Kincsesbánya, Petőfi utca 2. szám alatt álló Imaház ügyében. Az épületet belül is megtekintették, s az udvar kihasználásáról, az összedőlt harangláb esetleges pótlásáról is szó esett. Államtitkár úr elmondása alapján a jövő év elején mintegy 50 millió forint forrást biztosítanak az épület felújítására:

egy konyha-étkező helyiség, imaterem(kápolna), illetve, - a későbbi kihasználás és cél érdekében- gyermekek táboroztatása alkalmára két szoba kialakítására. A „terem” száma alapján ez az elrendezés megvalósítható, hiszen korábban itt iskola és napközi otthon működött. A vizesblokk is működőképes lehet, zuhanyzó is van az épületben. Az udvaron állt harangláb összedőlt, ennek pótlása ebbe a projektbe nem fér majd bele, de mindenképp gondolkodnak benne, más forrásból.

Elmondja, hogy voltak terepbejárások a falugondnokkal, látták az aktuális feladatokat, mint pl. rákhegyi buszmegálló problémája, közvilágítás, fakivágások, gallyazások szükségessége.

Átadja a szót a képviselőknek.

Horváth István Attiláné alpolgármester:

Kincsesbánya Gyermekeiért Alapítvány kapcsán elmondja, hogy ez az óvoda és iskola gyermekeiért jött létre. Breznai Ildikó volt az elnöke. Betegség, könyvelés miatt húzódtott az ügy, a közhasznúságot levették. A szülőkkel összefogva, munkatársával jogi segítséget is kértek. A 2025. évi adóbevallásnál még nem fog működni az alapítvány, de címzetes támogatást lehet utalni. A vállalkozók viszont nem tudják levonni az adójukból a befizetett összeget. Valószínűleg 2026-tól működni fog az alapítvány.

Felolvassa Breznai Ildikó levelét, melyben szerepelnek a közhasznúság megszűntetésének okai és a megtett intézkedések.

Várják az új alapítványba a kuratóriumi tagokat.

A játszótér bővítés kapcsán elmondja, hogy a tegnapi napon átadták az új hintát a gyerekeknek. Több játékot szeretnének vásárolni, ehhez pl. a jótékonyági bálon is hozzá lehet járulni.

Deák Péter képviselő:

Elmondja, a napirend elfogadásával kellett volna kezdeni, mert javasol több napirendi pontot. A polgármester felkérte a honvédelmi referensi posztra, amit elvállal, ha a testület is elfogadja. Ezt kéri felvenni napirendi pontnak.

Az alakuló ülésen a testületi tagok lemondtak a tiszteletdíjukról. Azóta sem tárgyalták meg, hogy milyen módon történjen ez meg. Ezt is kéri felvenni napirendre, döntsenek róla, hogy milyen formában.

A polgármester szabadságterve a mai napig határidős. Kéri ezt is tárgyalni.

Az SZMSZ-ben több módosítási javaslata van, ezeket a módosításokat is tárgyalni kell a napirendek között.

A szellemházzal kapcsolatban az a véleménye, hogy nem biztos, hogy jó lenne oda a dombtetőre egy 5-6 szintes épület. A lakások ellátására biztosított víz, szennyvízhálózat, a villanyhálózat kiépítése nem biztos, hogy a környező lakásokra nézve előny lenne. Ennyi lakásnál kb. 200 autóval kell számolni. Azok hol fognak parkolni? Amilyen állapotban van az épület, a műszaki ellenőr lehet, hogy alá se írnia a papírokat.

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy ez nem egy szokványos testületi ülés. Elsősorban a lakossággal való személyes egyeztetés a lényege. A felvetett napirendi javaslatokat előre, írásban kellett volna jelezni. A honvédelmi referensi megbízatás ügyében nem kell testületi határozatot hozni. Az SZMSZ- módosítása olyan nagy téma, hogy azt nem most kellene megbeszélni. Véleménye szerint a felvetett dolgokat egy külön, erre szánt képviselő-testületi ülésen kell tárgyalni, nem a közmeghallgatáson.

dr. Machata Báborka Anna jegyző:

Véleménye szerint a közmeghallgatáson a lakosság kérdései a legfontosabbak. A felvetett javaslatokat egy külön ülésen kellene tárgyalni. Ott az új SZMSZ megalkotását is meg lehet beszélni.

Deák Péter képviselő:

Elmondja, hogy az SZMSZ szerint a közmeghallgatáson úgy kell eljárni, mint a testületi ülésen. Ragaszkodik hozzá, hogy szavazzanak az általa felvetett napirendi pontok megtárgyalásáról.

Murányi Marianna polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy külön kell szavazni arról, hogy tárgyalják-e a plusz napirendi pontokat. Először a honvédelmi referensi kinevezésről szavazzanak. Elmondja, hogy eddig is kellett tagot delegálni, az elmúlt időszakban Demény Szabolcs látta el ezt a feladatot, de ő már nem dolgozik az önkormányzatnál. Jövő héten lesz egy ülés, azt gondolja, hogy Deák Péter láthatná el ezt a feladatot, Isztimér és Kincsesbánya képviselőjében, ha vállalja. Erről nem szükséges határozatot hozni.

Deák Péter képviselő:

Arról kell döntenie, hogy felvegyük-e a napirendi pontok közé ezt a témát.

Murányi Marianna polgármester:

Kérdést intéz a képviselőkhöz, aki egyet ért azzal, hogy a védelmi referens kinevezést felvegyék a napirendi pontok közé, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
116/2024. (XI.15.) határozata
plusz napirendi pont felvételéről**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a honvédelmi referens kijelöléséről szóló napirendet vegyék fel a napirendi pontok közé.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Murányi Marianna polgármester:

Aki egyet ért azzal, hogy a honvédelmi referensnek Deák Péter képviselőt delegálják, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
117/2024. (XI.15.) határozata a
honvédelmi referens kijelöléséről**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a védelmi bizottságba Deák Péter képviselőt delegálja honvédelmi referensként.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Murányi Marianna polgármester:

Kérdést intéz a képviselőkhöz, hogy aki egyet ért azzal, hogy felvegyék a napirendi pontok közé a képviselők tiszteletdíjról való lemondását, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 2 igen szavazattal, 5 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
118/2024. (XI.15.) határozata a
plusz napirendi pont elfogadásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a plusz napirendi pontra tett javaslatot, mely szerint felvegyék a napirendi pontok közé a képviselők tiszteletdíjáról való lemondását, elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Murányi Marianna polgármester:

Kéri a képviselőket, aki egyet ért azzal, hogy a polgármester szabadságtervének tárgyalását felvegyék a napirendi pontok közé, kézfelemeléssel jelezze!

*A képviselő-testület **2 igen** szavazattal, **4 nem** szavazattal és **1 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
119/2024. (XI.15.) határozata a
napirendi pontok elfogadásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a plusz napirendi pont felvételére tett javaslatot, mely szerint a polgármester szabadságtervének tárgyalását felvegyék a napirendi pontok közé, elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Murányi Marianna polgármester kéri a megjelenteket, tegyék fel kérdéseiket.

Schrek Mihály:

Elmondja, hogy nem testületi ülésre jött, nem az ő dolguk a testület belső ügyei, nem érdekli sem a szervezeti működési szabályzat és a paragrafusok, a polgármester szabadságterve sem. Nagyon sok közmeghallgatáson részt vett már, de ilyen még itt nem volt. Közmeghallgatásra jött. A község dolgait kell megbeszélni. Kéri a képviselőket, a község javára dolgozzanak.

Deák Péter képviselő:

Felolvassa azt a §-t, ami leírja, hogy a közmeghallgatás egy testületi ülés, ahol úgy kell eljárni. Szokjon hozzá a felszólaló.

Simon Sára:

Elmondja, hogy Rákhegyen az utak állapotát, csatornafedeleket meg kellene nézni. A szemétszállítás sem megoldott. A közvilágítás is problémás. Ki kellene tenni egy megállni tilos táblát a Pince sor - Homoki dűlőhöz. Az úton parkolnak az autók, nem lehet elmenni. Az a kérdése, hogy ha kimegy a telektulajdonosoknak a gyomirtásra felszólítás, azt ellenőrzi-e valaki?

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy lesz egy külterületi utakra vonatkozó pályázat, de csak egyre lehet pályázni. Több lehetőség is felmerül, van mit javítani. A Homoki dűlő-Pince sor, az áteresznél lévő gyalogos közlekedés megoldása, a Víztorozói út illetve a Szigeti köz javítása is szóba jöhet a pályázat kapcsán.

Jánosik Zsolt:

Az a kérdése, hogy az önkormányzaté a Határ út? Ott elférne egy gyalogút, egysávosítani lehetne.

Murányi Marianna polgármester:

Szemétszállítással mi a probléma?

Simonné Zsuzsanna Márta:

Nem jön be a kukás autó, ki kell húzni a szemetest az útig. Nem is akarnak szerződést kötni velük.

Kertész Zoltán képviselő:

Az után érdeklődik, hogy miért utasította el a Depónia a szemétszállítást?

Simonné Zsuzsanna Márta:

Rossz az út, nem tud feljönni a kukásautó.

Murányi Marianna polgármester:

Volt alakuló ülés a KDV-nél, a felügyelő bizottságba beválasztották. Megígéri, hogy utána jár ennek.

Ígéretet tesz, hogy megnézik a közvilágítást, a tábla kihelyezésének lehetőségét. Elmondja, hogy amikor Rákhegyen jár, rá szokott nézni a gyomos ingatlanokra. A Pince sorra is fel fog menni.

Szolga Ferencné:

Kérdése, hogy a temetővel kapcsolatban volt-e itt ma az országgyűlési képviselő? Ezzel kapcsolatban sikerült-e a főispánnal időpontot egyeztetni?

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy ma nem volt itt. A főispánnal még nem volt idő ezt megbeszélni. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a főispántól várnak segítséget a temető és az imaház ügyében. Jó lenne egy levelet írni megerősítésnek. Tanárki Gábor biztos fogadja a hozzá fordulókat. Kedden, amikor megy a kormányhivatalba, személyesen kér tőle időpontot.

Szolga Ferencné:

Elmondja, hogy első alkalommal, amikor itt volt az államtitkár, volt egy olyan ötlete, hogy ravatalozni Fehérvárcsurgón lehetne, temetni pedig Rákhegyen. Ezt a főispánnak jóvá kell hagynia. A rákhegyi temetőt az iszkaszentgyörgyi gróf ajándékozta a fehérvárcsurgói egyházközségnek. Az ajándékozási szerződésen ki van kötve, hogy az a területet csak temetkezésre lehet használni és kaszálónak maximum. Az egyház elkezdte felparcellázni. Jó lenne a kincsesieknek, hogy amíg nem létesül másik temető, addig ide lehetne temetkezni.

Jánosik Zsolt:

Az a kérdése, hogy ha ez megvalósulna, mennyibe kerülne az önkormányzatnak, és mennyibe kerülne a Tölgyes közben kialakítani az új temetőt? Meg kell nézni, melyik az olcsóbb.

Szolga Ferencné:

Biztos, hogy ez az olcsóbb. Sajnos kicsi a terület, előbb-utóbb betelik.

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy a rákhegyi temetőt szívfájdalommal engednék el. Volt olyan időszak, amikor lemondott róla a testület, mert nem jutottak dűlőre semmilyen módon. A fehérvárcsurgói plébánia tulajdonában van az a terület. A sírok területét ingyen átadnák az önkormányzatnak, de a többi területet nem, azokat felosztották. Azért született az az ötlet, hogy ne kelljen ravatalozó, ez a temető a fehérvárcsurgói temető egyik parcellája lenne, így újra lehetne nyitni. Előbb tudna működni, mint az új. Ehhez kéri a főispán segítségét. Új temetőre egyelőre nincs pályázat. A Tölgyes közben a szennyvízhálózat kiépítése elkezdődött a tervezéssel, ez segítség lenne a temetőnek is.

Jánosik Zsolt:

Kérdése, hogy a Tölgyes köz szennyvízelvezetése hogyan fog működni? A támfalak el lesznek bontva?

Murányi Marianna polgármester:

A tervekről nem tud pontosan, de az óvodánál van egy szennyvízközpont, onnan lehet csatlakozni. A támfalat biztos nem bontják el.

Jánosik Zsolt:

Ha a közutat megbontják, kinek kell azt helyreállítani?

Murányi Marianna polgármester:

A kivitelezőnek a feladata.

Jánosik Zsolt:

A tulajdonosoknak mennyibe fog kerülni? Telekhatáron belülig ki lesz-e építve? Kéri, hogy időben jelezzék feléjük.

A temetőről készült hatástanulmány, hogy hány hely lesz? Megnézte a KSH oldalán, milyen a halálozási arány. A környező településekkel együtt kb. 80 fő a halálozás egy évben. Ha elkészül a Tölgyes közben a temető, minden vonzáskörzetben lévő településről temetkezhetnek majd ide, nem csak a Kincsesbányaiak. Mennyi sírhely lesz tervezve? Be fog telni előbb-utóbb.

Ha készült terv, akkor abban kell lennie adatnak arról, hogy hány sírhely lesz. Kell lennie egy számításnak, hogy mennyi időre tervezik a temetőt. Ekkora halálozásnál kb. 10 év alatt betelik.

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy a hivatalban meg tudja mutatni a terveket.

Baráth János:

Örül, hogy a strand problémája el lett intézve, ki lett takarítva. A polgárőrség járőrözéskor szembesül a Pince sor katasztrófális állapotával. Kint állnak az utcán az autók. A Vákkum Kft. kereszteződésénél hiába van kint a tábla, gyorsan mennek az autók. A növényzetet ki kellene irtani a kanyarban. A Kincsesi utca a parkolás szempontjából katasztrófa, főleg az óvodánál. Végig állnak az autók. Tudja, hogy a Közútkezelő tulajdonában van. Ha jeleznek nekik, felméri, meg is oldják, de kell tábla. A Gagarin utca szűk, kint állnak az autók mind a két oldalon, a tűzoltó el se tudna menni mellettük. Meg kellene oldani, hogy csak az egyik oldalon parkoljanak. A Kossuth utcában az 1. sávháznál 2 autó áll az úton, nem lehet belátni a kanyart. A kukások többször nem tudtak odaállni a szemeteshez, mert körbeállják az autók. A 60 lakás előtt kevés a parkoló, a ház mögötti zöld területre lehetne parkolót csinálni. Ezt a közös képviselővel meg kellene beszélni. Egyre több az autó, ahhoz, hogy szankcionálni lehessen táblákat kell kihelyezni. De mivel kevés a parkoló, nem tudnak hova állni.

Murányi Marianna polgármester:

Véleménye szerint jók a felvetések. Beszélni fog a képviselőkkel róluk. Egyenként reagálna a megjegyzésekre:

Óvodánál szankcionálás helyett szerinte többet érne a szép szó. Ha így nem megy, a közútkezelőt kéri a megállni tilos tábla kihelyezésére.

Kincsesi utca- Gagarin utca kereszteződés és a Kodály utca – Kincsesi utca kereszteződés is veszélyes, a sarkon parkoló autók miatt, nem lehet biztonsággal kikanyarodni, belátni az utat. A 60 lakás előtti parkoló végén lévő lebetonozott szakaszra parkolásgátló oszlopokat fognak kirakni, hogy ezt a problémát orvosolják. A Kossuth utcában álljanak beljebb a parkolóba az autókkal.

Baráth János:

Az óvoda elé kiegészítő táblát ki lehet rakni, hogy mettől-meddig nem lehet megállni, mert ha nincs kitáblázva, hiába szólnak az óvónők. Vagy virágládát lehetne kirakni, vagy felfesteni, hogy megállni tilos. Amíg ez nincs meg, addig nincs jogalapja.

Lakk Ildikó:

A strandnál a drótot pótolni kellene, hogy ne tudjanak a gyerekek bemenni.

Murányi Marianna polgármester:

Köszöni a polgárőrség segítségét, hogy felszólítják a strand területén tartózkodó gyerekeket és a felnőtteket. Elmondja, hogy a strandmedencét kitakarították, kiszivattyúzták a vizet, de így még talán veszélyesebb, ha beleesik valaki. A fejekben kellene rendet tenni, hogy ne menjen be oda senki a gyerekekkel. A kerítést ki lehet javítani, de aki „olyan”, úgyis bemászik.

Baráth János:

Kéri, hogy az önkormányzat tudatosítsa a rákhegyi kerttulajdonosokban, hogy mely napokon lehet tüzelni.

Jánosik Zsolt:

Véleménye szerint az óvodához gyalogátkelőhelyet kellene felfesteni, az már lassításra készíti az autósokat, ráadásul nem lehet mellette megállni.

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy ezt nem lehet, komoly szabályai vannak, többbe kerül, mint egy útfelújítás.

Jánosik Zsolt:

Felajánlja a segítségét, mert ez már szabályozná a megállást 5-5 méterre a zebrától és sebességet is korlátozná.

Simonné Zsuzsanna Márta:

Tájékoztatást kér a balatoni vízelvezetéséről.

Murányi Marianna polgármester:

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy nincs újabb fejlemény. Balatonalmádiban volt egy környezetvédelmi közmeghallgatás. A Környezetvédelmi szervek szerint nincs akadálya a megvalósításnak.

Tímár Éva:

Véleménye szerint is a fejekben kell rendet tenni. A közlekedéssel kapcsolatban elmondja, szerinte is kell a tábla. Ha valakinek nem egyértelmű a korlátozás, az baj. A Kossuth utcába sebesség lassító eszköz kellene, akkor a garázsokhoz való átjutás is biztonságosabb lenne, és talán nem lenne vadgázolás lakott területen.

Baráth János:

Fix traffipaxot lehetne letenni.

Tímár Éva:

Jó lenne, ha ki lehetne kényszeríteni a sebességkorlátozást. Egy közlekedés nem attól biztonságos, hogy van járda, hanem hogy mennyivel mennek az autók. A vadakkal kapcsolatban elmondja, hogy csodálatos a környezet, normálisan viszonyulnak a vadakhoz. Az elkerített részen belül vannak őzek. A terület tulajdonosának kellene jelezni, hogy bejárnak oda a vadak, nem biztos, hogy ki tudnak jönni, többször végig kellene járni a területet. Többször talált az erdőben olyan vadat, aminek már nem volt húsa.

Kovács János képviselő:

Vadászni lehet az út mellett is, lakott területtől 300 m-re.

Tímár Éva:

A somosmáli táblától 200 m-re volt. Nem tudja, ki lehet-e deríteni, ki tesz ilyent.

Kertész Zoltán képviselő:

Vadásztársaságnál lehet panaszt tenni.

Jánosik Zsolt:

Véleménye szerint nincs köze ehhez az önkormányzatnak. Ha van honlap, akkor fel lehetne hívni a lakosságot, hogy fel tudja tenni ide szabálytalanságokat. Lehetne egy Kincsesbánya közlekedj okosan oldal.

Horváth István Attiláné alpolgármester:

Felhívja a figyelmet, hogy a GDPR-rel vigyázni kell.

Tímár Éva:

Úgy gondolja, nagyon fontos téma a vadakkal kapcsolatban, hogy a gyerekeink is lássanak ilyen állatokat, ne vegyük félvállról.

Somosmában valaki kirakta az autógumikat, veszélyes hulladék.

Horváth István Attiláné alpolgármester:

A móri telepre mindenki vihet be évente 16 gumit.

Tímár Éva:

A Kincsesi u. 40-él a szelektív kukák kinek a tulajdonában vannak? Ha a házé, akkor is inkább oda tegye bele bárki a szemetét, minthogy eldobálja. De azt nem tudja, hogyan lehetne megakadályozni, ha tele van, ne rakjanak rá, mert elviszi a szél. A földről nem szedi fel a kukás. A ház tehet rá lakatot?

Mezei Istvánné:

Elmondja, hogy szelektív kukára nem lehet.

Jánosik Zsolt:

A rákhegyi roncstemetővel kapcsolatban van kérdése. Mi lesz a gépekkel?

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy az önkormányzatot is meglepetésként érte anno, hogy átminősítették azt a területet. Mivel magánterület, jogosan vannak ott a gépek. Az öt év lassan lejár, mivel ideiglenes telephely engedélye van, de ez meghosszabbítható.

Vasharapó Péter:

Az a kérdése, hogy a stranddal mi lesz, mik a tervek?

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy két éve be lett adva egy pályázat, még mindig nincs hír róla.

Vasharapó Péter:

Kérdése a polgármesterhez, hogy a hivatal mögötti területen nem lehetne-e parkolót kialakítani?

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy ha még a 60 lakás közös képviselője azt is mondja, hogy a ház mögötti játszótér legyen parkoló, a lakók nem biztos, hogy ezt szeretnék, de a hivatal mögötti terület is meggondolandó. A garázssoron is lehetne, de mindenki a saját háza előtt szeretne megállni.

Kertész Zoltán képviselő:

Városon is több utcányit kell gyalogolni, mert csak ott lehet parkolni. Különben is zöldterületen parkolni eső után, nem biztos, hogy jó ötlet.

Vasharapó Péter:

Elmondja, hogy az a probléma, hogy sehol sem lehet parkolni.

Lakk Ildikó:

Véleménye szerint a Kincsesi utcában le kellene fedni az árkot. Nem az a cél, hogy a rendőr büntessen, főleg úgy, hogy nincs hova állni.

Murányi Marianna polgármester:

Dolgoznak rajta.

Tímár Éva:

Kérdése, hogy a Kincsesi u. 40. mögötti terület, a kisboltnál, ami fel lett bontva, az mikor lesz visszatemetve? Kinek a feladata?

Murányi Marianna polgármester:

A jegyző fel fogja szólítani azt, aki felbontotta.

Baráth János:

A sokkutyás területről szeretne tudni Rákhegyen.

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy volt kint hatósági állatorvos még 2023-ban, egy másik kutya kapcsán. Ezt a területet is megmutatták neki, de, nem talált kivetnivalót, ismerték egymást a tulajdonosokkal, akik állítólag kutya- rehabilitációval foglalkoznak. Ez is feladata lesz az önkormányzatnak

Tóth-Bencze József:

Évek óta ez a téma, az a kérdése, hogy milyen jogon ajándékozta el a bánya 2006-ban a temetőt? Tudott-e róla a testület? Akkor sem kapott választ a kérdéseire. A kormányhivatal sem válaszolt. Kéri, a testület kezdeményezzen törvényességi felülvizsgálatot, amiért nem kapta meg 2015. óta a leveleket. A kormányhivatalhoz már elment ezzel kapcsolatban a levele. Törvény- és szerződésszegés történt, mert csak temetőként lehetne használni azt a területet.

Kérdése, hogy igaz-e, hogy Soltész államtitkár kérte, hogy ő ne vehessen részt a megbeszélésen?

Murányi Marianna polgármester:

Tudatja Tóth-Bencze Józseffel, hogy az államtitkár nem ismeri őt, így nem is kérte a távolmaradását a megbeszélésről. A polgármesterhez érkezett hivatalos megbeszélésre, az országgyűlési képviselő társaságában, s nem kérte lakossági fórum összehívását, kizárólag néhány személy részvételét. Ezért szól a civil szerveződés kezdeményezőinek, Szolga Ferencnének és Boglárkának, valamint az iskola igazgatójának, és egy hitéletet gyakorló anyukának, akik alá tudják támasztani a hitélet gyakorlásának és temetkezés lehetőségének fontosságát.

Tóth-Bencze József:

Következő kérdése, hogy 2006. január 24-én hogy oszthatták meg a Kincsesbánya belterületi telkét a testület tudta nélkül?

Szolga Ferencné:

Elmondja, hogy a fehérvárcsurgói egyházközség tulajdona volt. Véleménye szerint sem oszthatta volna meg, de az önkormányzatnak nincs hozzá köze, nem a tulajdona.

Tóth-Bencze József:

Többször kérte közmeghallgatáson, hogy minden Kincsesbánya táblához tegyenek ki 40-es táblát, azóta sincs kitéve.

Jánosik Zsolt:

Úgy látja, hogy Kincsesbányán sok elhagyott állat van, sok embernek nincs pénze az állatok ivartalanítására. Nem lehetne-e pályázatot benyújtani cicák ivartalanítására?

Murányi Marianna polgármester:

Volt egy ilyen pályázat néhány éve, állatok ivartalanítására.

Jánosik Zsolt:

Javasolja, az önkormányzat hozzon létre egy támogatási alapot, ahová bárki adakozhat, és a rászorultak állatait ebből lehetne ivartalanítani, főként a macskákra gondol.

Tóth-Bencze József:

Elmondja, hogy az Árpád utcában a csatorna a járda alatt van. A felújítás előtt meg kellene nézni, mert nagyon rossz állapotban van, nehogy később fel kelljen bontani a járdát. A DRV-nél is tudják, hogy nagyon rossz az ottani csatorna állapota.

Murányi Marianna polgármester:

Gondoltunk erre. Egyeztettük a DRV-vel. Mindenhol gond van a csatornával.

Tóth-Bencze József:

Felújítás előtt újra kell csövezni.

Varga Imre:

Véleménye szerint fel kell mérni a helyzetet.

Tóth-Bencze József:

A szétrohadt fővezetékre ha ráaszfaltoznak, ki fogja azt fizetni, ha gond lesz? Már az alakuló ülésen kellett volna tárgyalni Deák Péter által felvetett témákat. Mindig az a válasz, hogy majd. Mindig ezt a választ kapja ő is. Újfent kérem a testületet, hogy törvényességi felülvizsgálatot kezdeményezzen a 2006-ban eladott temető területeiről, mert a gróf által leírtak meg lettek szegve. Igaz, Sallay Zsolt is megmondta, az előző testülettel nem akar foglalkozni, hogyan döntöttek. Kéri írásban a választ.

Farkas József:

Somosmálban hogy áll az építkezés?

Murányi Marianna polgármester:

Az beruházók áprilisban itt voltak a testületi ülésen, akkor még a közműterveknél tartottak.

Deák Péter képviselő:

Elmondja, hogy két 30 körüli fiatalember jött egy ügyvéddel, azon ment a vita, hogy a szennyvízátemelőt és a trafót hová tegyék, hogy az egyik utcából csípjenek le, zsákutca legyen. Véleménye szerint nem fognak építkezni.

Varga Imre:

Szerinte jobb is lenne, mert azért költöztek Somosmálba, hogy nyugalomban legyenek.

Deák Péter képviselő:

Így viszont a Somosmáli utca nem lesz csatornázva.

Murányi Marianna polgármester:

Tájékoztatja, hogy a gördülő fejlesztési tervben benne van a Somosmáli utca tervezése, a Kincsesi utca vezetékcseréjével együtt 2026-tól kezdődően.

Varga Imre:

Az akácfákat kivágták Somosmában, az ott maradt rumlival mi lesz? Otthagyták a ledarált ágakat is.

Horváth István Attiláné alpolgármester:

Egy ott lakó család kérésére lett kivágva az a terület, hogy Somosmából be tudjanak járni babakocsival. Még nem lett befejezve.

Papp Béláné:

Szeretné tudni, hogy a József utcában folyamatban van-e még a csatorna kiváltása?

Murányi Marianna polgármester:

Folyamatban van. Megvoltak a tervek, de az egyik ingatlantulajdonos mégsem járult hozzá a területükön történő munkavégzéshez, ezért újra kellett tervezetni.

Kertész Zoltán képviselő:

Úgy emlékszik, 2025. második felében látta az ütemtervben.

Varga Imre:

Az optikai kábel bővítéséről is volt szó. Van oszlopsor. Lehet, hogy aláírást kell gyűjteni.

Murányi Marianna polgármester:

Nem tudja, miért nincs még kész, többször járt ott a LAN-TEL és a Telekom tervezőjével is. Az oszlopokra és az igény kis számára hivatkoztak.

Takács Andrea képviselő:

Elmondja, hogy Rákhegyen azt mondták, azért nem építik ki, mert nem az oszlopok nem az ő tulajdonukban vannak, s drága az oszlop állítása.

Mivel több bejelentés és napirendi pont nem volt, a polgármester megköszöni a jelenlévők részvételét, és 19.45-kor bezárja a testületi ülést.



kmf.

Murányi Marianna
Murányi Marianna
polgármester



dr. Machata Biborka Anna
dr. Machata Biborka Anna
jegyző

Hitelesíti:

Pencz Tamás

Pencz Tamás
képviselő